

Zarządzenie nr 590/2018
z dnia 01.08.2018 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącego własność Gminy Paczków lokalu mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2018, poz. 994 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XVI/114/2012 z dnia 2 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 26 sierpnia 2016 r. poz. 1778/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 7 (klatka 33)**, położony w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. **Sienkiewicza 33-35** w Paczkowie, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym zbyciem na własność ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr **1050/13** o pow. **0,0305** ha, ark. mapy 1, dla którego w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00057767/2**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Artur Rolka

Burmistrz
Gminy Paczków
woj. opolskie

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. / podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/000577672	1050/13 ark. mapy 1	0,0305 ha	Paczków, ul. Sienkiewicza 33-35 Lokal mieszkalny nr 7 – ul. Sienkiewicza 33 Udział 7/100	Teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności obejmujący adaptowaną i projektowaną zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i wielorodzinną – C24MS. Sposób zagospodarowania: B- tereny mieszkaniowe	54.400,00 zł
W dziale III księgi wieczystej Kw OP1N/00058530/9 ujawniona jest służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 1050/15 do działki nr 1050/13 zapisanej w księdze wieczystej Kw nr OP1N/000577672 od strony dróg publicznych na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1050/13.					
Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					
Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04.08.2018 r. do dnia 24.08.2018 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszczenie na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 18.09.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 04.08.2018 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-.....- 2018 r.

Wyk. K. Paluch (77)4316791 wew.110

BURMISTRZ
mgr Artur Rolka