

Protokół nr 2/19
z posiedzenia Komisji Budżetu,
Rozwoju Gospodarczego i Promocji Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia 21 marca 2019 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie wg załączonej listy obecności – zał. nr 1

Posiedzenie odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie. Rozpoczęło się o godzinie 8⁰⁰, a zakończyło o godzinie 9⁰⁵.

Wszystkich obecnych powitała Przewodnicząca Komisji Katarzyna Motyka. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Pożyczki, kredyty, zobowiązania z prognozami spłaty.
2. Dochody budżetowe (dochody: ze sprzedaży nieruchomości, z tytułu użytkowania wieczystego, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności).
3. Analiza wydatków na promocję w 2018 r.
4. Sprawy różne.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokół Nr 1/19 z dnia 17 stycznia 2019 r.

Do pkt 1.

Przewodnicząca Komisji poprosiła Skarbnika o przedstawienie informacji na temat kredytów, pożyczek i innych zobowiązań.

Skarbnik poinformował, że jeżeli chodzi o pożyczki, kredyty, zobowiązania finansowe, to informacja ta jest zawarta w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2019 – 2021, wraz z prognozą długu do 2031 r. Kredyt w BS Łubniany kwota 370.000 zł.

Kredyt w BS "Bank Rolników" w Opolu kwota 900 000 zł. Kredyt w BS "Bank Rolników" w Opolu kwota 5 994 774 zł. Kredyt GBS w Strzelinie na kwotę 2 558 314 zł. Kredyt GBS w Strzelinie 3 780 000 zł. W 2019 r. planuje się kredyt w celu zrównoważenia budżetu w kwocie 2.667.385 zł. Ponadto w 2018 r. zaciągnięto kredyt w BS Łubniany na kwotę 1.700.000 zł. Pożyczka BGK kwota 589 475,72 zł. Pożyczka 2017 r. NFOŚiGW (2 799 503 zł) ta pożyczka będzie zmniejszona z uwagi na to, że są oszczędności po przetargowe. Ogółem zobowiązania kredytowe na koniec 2018 r. wyniosły 22 963 452,00 zł., ale nie wszystkie zostały uruchomione. W 2019 r. spłacono 120.000 zł. kredytu z Łubnian cała kwota kredytu to 900.000 zł. W bieżącym roku również przewidziana do spłaty jest pożyczka z BGK kwota 589 475,72 zł. Podpisano umowę na kredyt w rachunku na kwotę 2.000.000 zł. Na razie nie korzystamy z tego kredytu, stanowi on zabezpieczenie.

Na tym pkt 1 posiedzenia został zakończony.

Do pkt 2.

Przewodnicząca Komisji poprosiła o przedstawienie informacji na temat dochodów budżetowych ze sprzedaży nieruchomości, z tytułu użytkowania wieczystego, przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności.

Skarbnik poinformował, że w Dz. 750, w Rozdziale gospodarka gruntami i nieruchomościami mamy zaplanowane środki w § 0550 wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości plan na dzień dzisiejszy 76.000 zł. Wpłaty 4.025 zł. Termin płatności jest do końca marca. Będzie konieczne skorygowanie tego planu, gdyż weszły w życie nowe przepisy dot. przekształcenia użytkowania wieczystego. Wpływy z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego § 0760 plan 6.650 zł. wpłynęło 5.189 zł. § 0770 plan 363.000 zł. na koniec lutego wykonanie wynosi 74.190 zł. § 0920 kwota odsetek 337,92 zł.

Przewodnicząca Komisji zadała pytanie odnośnie użytkowania wieczystego nieruchomości w Trzeboszowicach, czy mogą przekształcić to prawo?

Skarbnik odpowiedział, że zmieniły się przepisy i każdy indywidualnie może wystąpić o przekształcenie tego użytkowania, nie jest tak, jak do tej pory było, że wszyscy mieszkający w danej nieruchomości musieli wyrazić zgodę.

M. Maluch zadała pytanie odnośnie tego, czy właściciele nieruchomości otrzymują informacje, że mają zapłacić określoną kwotę za użytkowanie wieczyste?

Skarbnik odpowiedział, że z Wydziału nie są rozsyłane takie informacje.

W. Kurowska zadała pytanie czy rolnicy płacą podatek za zaorane drogi?

Skarbnik odpowiedział, że temat był kiedyś poruszany przez Sołtys W. Krótkiewicza. Jego Wydział, jeżeli posiada takie informacje, pracownicy jadą w teren, ale postępowanie jest bardzo trudne.

W. Kurowska zauważyła, że skala tego jest bardzo duża, drogi są zaorywane, struktura dróg się zmienia, sprzęt rolniczy nie mieści się na tych drogach, trzeba to naprawiać. Dyrekcja Dróg Krajowych zrobiła przegląd swoich dróg i naliczyła rolnikom kary za zajęcie pasa drogowego.

Z-ca Burmistrza przedstawił wykaz transakcji sprzedaży mienia komunalnego dokonanych w 2018 r. i w 2019 r. – co stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie wyjaśnił nowe zasady przekształcania użytkowania wieczystego.

Na tym pkt 2 posiedzenia został zakończony.

Do pkt 3.

D. Vitasek przedstawiła informację odnośnie wydatków na promocję w 2018 r. – co stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przedstawiła również działania promocyjne przewidziane do realizacji w 2019 r. – załącznik do niniejszego protokołu.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodnicząca posiedzenia zamknęła posiedzenie Komisji w dniu 21 marca 2019 r.

Protokołowała:

Alicja Góral Sowa

Przewodnicząca posiedzenia

Katarzyna Motyka