

Zarządzenie nr 220/2020
z dnia 4.03.2020
Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie ustalenia minimalnych stawek opłat za wynajem pomieszczeń w budynkach przedszkoli,
dla których organem prowadzącym jest Gmina Paczków.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815.) oraz § 11 ust. 5 Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę (j.t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 9 września 2019 r. poz. 2839), Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przedszkola prowadzone przez Gminę Paczków mogą wynajmować sale i pomieszczenia znajdujące się w budynkach przedszkolnych.
2. Wynajęcie pomieszczeń przedszkolnych możliwe jest również w dni wolne od zajęć opiekuńczo wychowawczych określonych w kalendarzu roku szkolnego.
3. Wynajęcie pomieszczeń przedszkolnych następuje w formie pisemnej umowy zawartej pomiędzy dyrektorem jednostki oświatowej, a najemcą.
4. Wynajem pomieszczeń jest dopuszczalny, gdy korzystanie z przedmiotu najmu nie koliduje z realizacją zadań oświatowych.

§ 2

1. Ustala się następującą minimalną stawkę opłaty za wynajem pomieszczeń w wysokości 40,00 zł (brutto z VAT) za 1 godzinę lekcyjną bądź zegarową.
3. Dopuszcza się możliwość negocjacji wyżej wymienionych cen.
4. Powyższa stawka obejmuje koszty eksploatacji pomieszczeń, a w szczególności koszty energii elektrycznej, ciepłej, wody, ścieków, a także koszty utrzymania porządku i czystości i inne wynikające z użytkowania.
5. W zakresie spraw nieuregulowanych niniejszymi zasadami wynajmu decyzje podejmuje dyrektor placówki.

§ 3

1. Umowy najmu zawiera dyrektor przedszkola w ramach udzielonego przez Burmistrza Gminy Paczków pełnomocnictwa.
2. Dopuszcza się nieodpłatne udostępnienie sal, pomieszczeń, terenu przy przedszkolu w przypadku gdy:
 - 1) osoba fizyczna nieodpłatnie prowadzi zajęcia z wychowankami przedszkola, które wzbogacają ofertę edukacyjną,
 - 2) odbywać się będą spotkania związane z realizacją zadań statutowych Gminy Paczków lub jej jednostek organizacyjnych.
3. Umowy najmu pomieszczeń zawarte do dnia podjęcia niniejszego zarządzenia obowiązują do czasu ich wygaśnięcia lub okresu ich wypowiedzenia.

§ 4

1. Czynsz najmu uiszcza się w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy na rachunek bankowy Gminy Paczków.
2. Czynsz za najem stanowi dochód jednostki oświatowej, która zawarła umowę.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam dyrektorom przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Paczków.

§ 6

Traci moc Zarządzenie nr 5/2018 z dnia 23.11.2018 r. Burmistrza Gminy Paczków w sprawie ustalenia minimalnych stawek opłat za wynajem pomieszczeń w budynkach przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Paczków.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr Artur Rolka