

DECYZJA nr 794/20

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst; Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst; Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 30.07.2020 r. (wpływ do tut. Organu 03.08.2020 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:

Gminy Paczków
48-370 Paczków, ul. Rynek 1

obejmujące: **remont i przebudowę ciągu pieszego, budowę schodów zewnętrznych terenowych i pochylni oraz montażu tablic informacyjnych w ramach zadania „Ochrona różnorodności biologicznej w subregionie południowym na terenie powiatu głubczyckiego, nyskiego i prudnickiego” - Ochrona różnorodności biologicznej na plantach mlejskich w Paczkowie**, wg załączonego projektu budowlanego na terenie położonym w **Paczkowie** (dz. nr 362, 369, 341, 416, 343, 335)

autorzy projektu budowlanego:**branża architektoniczna:**

projektant - mgr inż. arch. Paulina Guguła (upr. proj. w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. MP-2278, członek MPOIA nr ewid. MPOIA/008/2017)

branża konstrukcyjna:

projektant – mgr inż. Andrzej Smaga (upr. proj. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. MAP/0289/PWOK/08, członek DoŚOIIB nr ewid. DOŚ/BO/0380/13)

branża drogowa:

projektant - mgr inż. Leszek Kłyś (upr. proj. w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń nr ewid. SLK/7811/PBD/19, członek SIKOIIB nr ewid. SLK/BD/1212/20)

sprawdzający - mgr inż. Aleksander Pankowski (upr. proj. w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń nr ewid. SLK/7730/PBD/18, członek SIKOIIB nr ewid. SLK/BD/0975/19)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) termin i warunki wejścia na teren inwestycji (z odpowiednim wyprzedzeniem) uzgodnić z jego Właścicielami (użytkownikami);
 - b) inwestor jest zobowiązany do przestrzegania ustaleń zawartych w projekcie budowlanym, uzgodnieniach i opiniach oraz w obowiązujących przepisach techniczno - budowlanych dotyczących realizacji obiektów budowlanych;
 - c) roboty budowlane należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem pozwolenia Wojewódzkiego Opolskiego Konserwatora Zabytków w Opolu nr 747/N/2020 z dnia 25.08.2020 r. (znak sprawy ZN.5146.55.2020.PS)
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: _____
 3. Terminy rozbiórki:
 - 1) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania _____
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych _____
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: _____
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane**

UZASADNIENIE

3 sierpnia 2020 r. Pełnomocnik Pani Agnieszka Biskup działając na rzecz Gminy Paczków wystąpiła do tut. organu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na remont i przebudowę ciągu pieszego, budowę schodów zewnętrznych terenowych i pochylni oraz montażu tablic informacyjnych w ramach zadania „Ochrona różnorodności biologicznej w subregionie południowym na terenie powiatu głubczyckiego, nyskiego i prudnickiego” - Ochrona różnorodności biologicznej na plantach mlejskich w Paczkowie na terenie położonym w Paczkowie (dz. nr 362, 369, 341, 416, 343, 335).

Do ww. wniosku dołączono oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadził obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

MP/AK