

Zarządzenie nr 340/2021
z dnia 09.03.2021 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Paczkowie przy ul. Kościuszki, w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2020, poz. 713 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Paczkowie przy ul. Kościuszki, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **620/2** o pow. **0,0392** ha, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00039395/1** skierowanego do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerem 620/1, 625, 626.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00039395/1	620/2 ark. mapy 1	0,0392 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Paczkowie przy ul. Kościuszki w sąsiedztwie działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i gospodarczą. Działka jest wyznaczona w kształcie prostokąta. Teren jest płaski. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, usytuowana jest na zapleczu budynków mieszkalnych. Działka nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania więcej niż jednej nieruchomości przyległej.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej C24.MN Sposób zagospodarowania: Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bp.	16.300,00 zł brutto Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm./
Zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.03.-2021 r. do dnia 30.03.-2021 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 20.04.-2021 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 09.03.-2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-2021 r.

Wyk. M. Drobny

BURMISTRZ
Mgr Artur Rolka