

Zarządzenie nr 491/2022
z dnia 22. 02. 2022 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącej własność Gminy Paczków nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w , w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2021, poz. 1372 z późn. zm./, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j. t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Unikowicach, stanowiącą własność Gminy Paczków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **102/2** o pow. **0,0582** ha, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00072081/0**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Artur Rojka

Załącznik do zarządzenia nr 491/2022
Burmistrza Gminy Paczków z dnia 22.02.2022 r.

BURMISTRZ GMINY
PACZKÓW
woj. opolskie

GKI.6840.22.2021

Paczków, dnia 22.02.2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ j. t. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00072081/0	102/2 ark. mapy 1	0,0582 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Unikowicach w zachodniej części wsi. Działka jest wyznaczona w kształcie zbliżonym do wydłużonego trapezu. Teren jest płaski, nie zagospodarowany. Działka nie jest ogrodzona. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej oznaczonej numerem działki 215 i 202 oraz położona jest w strefie oddziaływania elektrowni wiatrowych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowane i zagospodarowane o zdegradowanej strukturze, tereny zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej. ZBr/MN,MR,U. Sposób zagospodarowania: RIIIa – grunty orne.	19.700,00 zł Sprzedaż nieruchomości objęta jest zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm./
Zbycie na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22.02.2022 r. do dnia 15.03.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 05.04.2022 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 22.02.2022 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-.....-2022 r.

Wyk. M. Drobny

BURMISTRZ
mgr Artur Rolka