

Zarządzenie nr 529/2022
z dnia 26.08.2022 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie przeznaczenia do zbycia stanowiącego własność Gminy Paczków lokalu
mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 i 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę (t.j. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839), Burmistrz Gminy Paczków zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 5** położony w budynku mieszkalnym w Paczkowie przy Rynku 44, stanowiący własność Gminy Paczków.
2. Zbycie lokalu mieszkalnego następuje z równoczesnym zbyciem na własność ułamkowej części gruntu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr **367/19** o pow. **0,0186 ha**, ark. mapy 1, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00067565/9**.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, tj. w tygodniku „Nowiny Nyskie”.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Artur Rolka

GK1.6840.5.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./ podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00067565/9	367/19 ark. mapy 1	0,0186 ha	Paczków, Rynek 44 Lokal mieszkalny nr 5 Udział 1807/10000	Teren zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności C24.MS Sposób zagospodarowania: B - tereny mieszkaniowe	80.000,00 zł
Budynek w którym znajduje się lokal wpisany jest do rejestru zabytków po numerem 1557/66 decyzją z dnia 16.08.1966 r.					Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.
Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.04.2022 r. do dnia 17.05.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszczenie na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 04.06.2022 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 16.04.2022 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia-.....- 2022 r.

Wyk. M. Drobny (77)4316791 wew.110

BURMISTRZ
mgr Artur Rolka