

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Paczków.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i poz. 1079; art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./; art. 305<sup>1</sup>, art. 305<sup>3</sup> i art. 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm./ oraz § 10 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Paczkowie Nr XI/91/2019 z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Paczków oraz nabywania nieruchomości przez Gminę /j.t. Dz. Urz. Woj. Opol. z dnia 09 września 2019 r. poz. 2839/, zarządzam, co następuje:

### § 1

Postanawiam ustanowić nieodpłatną, nieograniczoną w czasie służebność przesyłu na rzecz spółki **TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie**, na części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Paczków, położonej w **Paczkowie** przy ul. gen. Stefana Grota – Roweckiego, dla której w Sądzie Rejonowym w Nysie prowadzona jest księga wieczysta Kw nr **OP1N/00092022/5**, oznaczonej jako działka nr **462/14** o pow. **0,1115** ha, stanowiącej pastwiska – **PsIV**, ark. mapy 1, Paczków polegającą na:

- 1) prawie posadowienia, funkcjonowania, eksploatacji, remontów, budowy, przebudowy i korzystania z urządzeń elektroenergetycznych tj. sieci średniego napięcia SN 15kV oraz ich likwidacji,
- 2) prawie dokonywania przez TAURON Dystrybucja lub osoby działające w jego imieniu czynności związanych z realizacją praw określonych w ust. 1, polegających w szczególności na dokonywaniu oględzin, przeglądów, kontroli, pomiarów, napraw, konserwacji, modernizacji, demontażu, rozbiórki, wymiany, odbudowy, usuwaniu awarii i jej skutków oraz wydrzewień i wykrzewień, a także innych niezbędnych prac,
- 3) prawie całodobowego, nieutrudnionego dostępu (wejścia, wjazdu, Przechodu, przejazdu, dojścia, dojazdu) pracowników TAURON Dystrybucja oraz osób i podmiotów działających z upoważnienia TAURON Dystrybucja wraz z niezbędnym sprzętem, do przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych,
- 4) powstrzymaniu się przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników nieruchomości od działań, które utrudniłyby lub uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń elektroenergetycznych oraz dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń lub dostępem do nich.

Zakres wykonywania służebności będzie ograniczony pasem gruntu wzdłuż granicy działki o szerokości 0,5 m w każdą stronę od sieci średniego napięcia, przy czym przy słupie energetycznym ustala się pas gruntu o szerokości 3 m X 3 m od granicy działki. Zakres wykonywania niniejszego prawa został szczegółowo zaznaczony na mapie, która stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Powierzchnia służebności wynosi ogółem 50 m<sup>2</sup>.

### § 2

Koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego, ponosi spółka TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, Oddział w Opolu.

### § 3

Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu ustalone zostaną w protokole z rokowań, stanowiącym podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Artur Rolka

