

Protokół nr 3/21
z posiedzenia Komisji Budżetu,
Rozwoju Gospodarczego i Promocji Rady Miejskiej w Paczkowie
z dnia 20 maja 2021 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie wg załączonej listy obecności – zał. nr 1

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Dariusz Wąsiak – Skarbnik Gminy.

Posiedzenie odbyło się w budynku Urzędu Miejskiego w Paczkowie. Rozpoczęło się o godzinie 12⁴⁵, a zakończyło o godzinie 13²⁵.

Wszystkich obecnych powitała Przewodnicząca Komisji Katarzyna Motyka. Następnie przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie spraw napływających do Komisji.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokół Nr 1/14 z dnia 18.12.2015 r.

Do pkt 1.

Przewodnicząca Komisji oddała głos Skarbnikowi Gminy Paczków przedstawił wniosek Pani Przypomniał, że zgodnie z obowiązującą Uchwałą Rady Miejskiej w Paczkowie nr XLIX/360/2010 z dnia 23.09.2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Paczków lub jej jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organów do tego uprawnionych jeżeli należności przekraczają 5 tys. zł. potrzebna jest opinia Komisji Budżetu w danej sprawie. Następnie omówił wniosek.

Komisja zapoznała się z dokumentami związanymi ze złożonym wnioskiem Panio umorzenie zaległej kwoty odsetek ustawowych z tytułu nabycia nieruchomości położonej w Paczkowie przy ul.

M. Maluch poinformowała, że zna sprawę zauważyła, że umorzenie, odroczenie czy też rozłożenie na raty nie jest rozwiązaniem, bo budynek dalej będzie stał, a odsetki nadal będą narastały. Zadała pytanie czy jest możliwość, aby przekazali Gminie nieruchomość?

Skarbnik odpowiedział, że tak, jeżeli Gmina byłaby jedynym wierzycielem i tylko Gmina miała zapisaną hipotekę. A są też inne wierzycielności. Sprawa jest do przeanalizowania, natomiast czym innym są odsetki. On na dzień dzisiejszy pozostawił by to bez zgody na umorzenie. Ale to jest jego stanowisko jako Skarbnika.

Przewodnicząca Komisji zadała pytanie czy są dzieci, które dziedziczą?

Skarbnik odpowiedział, że są dzieci. Pytanie czy odrzuciły spadek.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że ciężko będzie sprzedać tą nieruchomość.

M. Maluch zauważyła, że za długo czekali z tą sprawą.

Skarbnik dodał, że nam jako Gminie to się nie przedawnia. Ma zapisaną hipotekę. Może kiedyś Gmina to przejmie.

M. Maluch zauważyła, że zakupu dokonano jako trzy osoby. Jedna osoba zmarła i po niej dziedziczą też dzieci.

Skarbnik poinformował, że w ewidencji gruntów nie ma żadnych zmian.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że może nie została przeprowadzona sprawa spadkowa.

P. Tetlak zauważył, że wnioskodawczynie chce tylko umorzenia odsetek a należność główna zostaje.

M. Maluch zauważyła, że obie Panie są w ciężkiej sytuacji, a to jest dorobek ich życia.

P. Tetlak zadał pytanie jak oblicza się odsetki?

Skarbnik odpowiedział, że są to odsetki ustawowe, około 10 tys zł. przyrasta rocznie. Na pewno należałoby uregulować kwestie formalne.

M. Maluch zaproponowała, aby wnioskodawczynie przyszła na posiedzenie i przedstawiła jaki ma plan odnośnie tej nieruchomości.

Przewodnicząca Komisji zauważyła, że różny skutek miało zapraszanie dłużników na posiedzenia Komisji.

Skarbnik stwierdził, że powinno się skończyć postępowanie spadkowe po Panu Dopiero wtedy można byłoby podejmować jakiekolwiek decyzje w zależności kto będzie spadkobiercą. To jest za wcześnie na podejmowanie decyzji.

Przewodnicząca Komisji sformułowała wniosek:

1. Komisja zapoznała się z wnioskiem Pani zam. ul. o umorzenie zaległej kwoty odsetek ustawowych z tytułu nabycia nieruchomości położonej w Paczkowie przy ul. Komisja postanowiła, aby wystąpić do wnioskodawczynie o przedstawienie informacji na jakim etapie jest postępowanie spadkowe związane z przedmiotową nieruchomością.

Wniosek w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie.

Na tym Przewodnicząca Komisji zamknęła 1 punkt posiedzenia.

Do pkt 3.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodnicząca posiedzenia zamknęła posiedzenie Komisji w dniu 20 maja 2021 r.

Protokołowała:

Alicja Góral Sowa

Przewodnicząca posiedzenia

Katarzyna Motyka