

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **1254 (dr)** położona w Paczkowie przy ul. Sienkiewicza stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na zieleń. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako część działki o numerze Ew. **330 (B)** położona w Paczkowie przy ul. Młyńskiej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako część działki o numerze Ew. **358/24 (B)** położona w Paczkowie przy ul. Piastowskiej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako część działki o numerze Ew. **371/8 (Bi)** położona w Paczkowie przy ul. Kołłątaja stanowiąca własność gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Dotychczasowi Dzierżawcy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnych umów dzierżaw przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako część działki o numerze Ew. **646/13 (B)** położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na grunt pod garaż. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako część działki o numerze Ew. **273 (Bp)** położona w Paczkowie przy ul. Moniuszki stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Dotychczasowi Dzierżawcy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnych umów dzierżaw przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako część działki o numerze Ew. **1008 (PsV)** położona w Kamienicy stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowi Dzierżawcy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnych umów dzierżaw przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na zieleń.

Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Paczkowie w/w nieruchomości będą mogły zostać ponownie oddane w dzierżawę.