

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad: nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W tej sytuacji Burmistrz może zawrzeć kolejną umowę wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi dzierżawcami następujących działek:

- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **918/36** (Tr) położona w Paczkowie przy ul. Jagiellońskiej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na plac manewrowy. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **341** (Bi) położona w Paczkowie przy ul. Daszyńskiego/Sienkiewicza stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na grunt pod kiosk. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomości oznaczone jako działki o numerze Ew. **456, 528, 526/1** (RIIIa, Pslv, RIIIb, RIVa, RV) położone w Paczkowie przy ul. Robotniczej stanowiące własność Gminy Paczków, były dzierżawione na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na cele rolne. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **693** (dr) położona w Paczkowie przy ul. Wesolej stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.
- Nieruchomość oznaczona jako działka o numerze Ew. **1049** (Bz) położona w Kamienicy stanowiąca własność Gminy Paczków, była dzierżawiona na czas oznaczony do trzech lat z przeznaczeniem na zieleń. Dotychczasowy Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Paczków o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości.

Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską w Paczkowie w/w nieruchomości będą mogły zostać ponownie oddane w dzierżawę.