

Protokół nr 2/14
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ekologii i Gospodarki Terenami
odbytego dnia 20.02.2014 r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności – Zał. nr 1

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

1. Zdzisław Michael – Przewodniczący Rady Miejskiej.
2. Przemysław Tetlak – Radny.
3. Genowefa Konat – Mieszkanka Paczkowa.
4. Łukasz Nowakowski – Pracownik Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Paczkowie.

Komisja rozpoczęła się o godzinie 8³⁰ a zakończyła o godzinie 9⁴⁵.

Wszystkich obecnych powitał Przewodniczący Komisji Władysław Krótkiewicz, który przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia:

1. Informacja związana z funkcjonowaniem strefy płatnego parkowania.
2. Sprawy bieżące.

Do pkt 1.

Na posiedzeniu jednogłośnie przyjęto protokół z posiedzenia Komisji nr 1/14 z dnia 30.01.2014 r.

Przewodniczący Komisji odczytał pisma mieszkanki Paczkowa Pani Genowefy Konat w sprawie utwardzenia drogi na dz. nr 462 przy ul. Kościuszki w Paczkowie. Odczytał również odpowiedź jaka została wystosowana do G. Konat przez Burmistrza Gminy Paczków. Zauważył, że z jego punktu widzenia nic nie stoi na przeszkodzie, aby ta droga tam powstała.

Ł. Nowakowski poinformował, że jest to jedna działka, która została podzielona na 4 mniejsze działki w celu dzierżawy. Są to grunty orne, prawo budowlane zabrania utwardzenia takiego terenu pod groźbą kary. Jeżeli chodzi o przeklasyfikowanie tego gruntu to należałoby zmienić zapisy planu zagospodarowania przestrzennego.

G. Konat zobrazowała na mapie usytuowanie drogi, wspomniała, że poprzednia droga jest zagrodzona i myślano, że droga ta została zakupiona, ale tak nie jest. Jest to grunt gminny.

Przewodniczący Komisji zauważył, że druga działka, którą mieszkańcy dojeżdżają do pól jest nieutwardzona, bo nie może być utwardzona gdyż są to pastwiska.

Ł. Nowakowski poinformował, że były donosy do Straży Miejskiej za zanieczyszczanie ulicy Kościuszki.

Przewodniczący Komisji zauważył, że jeżeli urząd wyraziłby zgodę na utwardzenie i dał nawet tłucznia to zapłaciłby karę, gdyż zapisy planu zabraniają to zrobić. Zadał pytanie dlaczego została zagrodzona wcześniejsza droga?

Ł. Nowakowski odpowiedział, że aby stwierdzić, że coś zostało zagrodzone to musiałby stwierdzić geodeta.

Przewodniczący Komisji zauważył, że trzeba zrobić wizję w terenie i skonfrontować to z mapami.

Ł. Nowakowski odpowiedział, że drogi, o której mówi G. Konat nie ma na mapie.

G. Konat zauważyła, że na dzień dzisiejszy nie mają drogi. Myśli, że sąsiedzi nie byliby przeciwni. Oszukano ich, kiedyś powiedziano, że będzie taki plan zagospodarowania że przy ich płotach będzie droga. Plan się zmienił więc ludzie wydzielili na swoich terenach działki budowlane. W 2008 r. plan który powstał nie zawiera drogi wytyczonej przy ich płotach. Korzystają teraz z dz. 462. Poszerzono ulicę Kościuszki chodniki pokryte są trawą. Ludzie chodzą środkiem, a ruch samochodowy jednak się zwiększył, zgłasza to, żeby Rada o tym wiedziała. Przejazd sprzętem rolniczym jest trudny, żeby nie utrudniać ruchu na ulicy jeżdżą drogą, którą jeżdżono kiedyś.

P. Tetlak zauważył, że sprawę uratować może nowa droga.

Ł. Nowakowski poinformował, że biegnie tam linia wysokiego napięcia i nie wiadomo czy uzyska się pozwolenie na budowę drogi.

Przewodniczący Komisji zauważył, że chcieliby pomóc mieszkańcom, ale na dzisiaj tej sprawy nie można rozwiązać, gdyż trzeba zmienić zapisy planu.

G. Konat poinformowała, że jak dzisiaj problem jest poruszony to może będzie w przyszłości rozwiązany. Dodała, że od 2008 r. mieszkańcy interweniują w tej sprawie.

P. Tetlak zauważał, że nie tylko jedna osoba ma problem z dojazdem, ale również pozostali mieszkańcy.

Przewodniczący Komisji sformułował wniosek:

1. Komisja wnioskuje o rozważenie możliwości zmiany planu przestrzennego zagospodarowania miasta Paczkowa dla części działki nr 462 przy ul Kościuszki w Paczkowie w celu wydzielenia drogi.

Wniosek w wyniku głosowania został przyjęty jednogłośnie.

G. Konat poruszyła sprawę, że jak na ulicy Kościuszki była wykonana kanalizacja to wybrano kamień i na chodniku jest obecnie błoto. W 2010 r. złożyła pismo, że ten teren utwardzić. Chodnik nie został przywrócony do stanu pierwotnego.

Przewodniczący Komisji odczytał odpowiedź na wniosek Komisji dot. ustalenia stanu prawnego nieruchomości, na której znajduje się barak przy ul. Chrobrego oraz przedstawienie planu zagospodarowania tego terenu.

Ł. Nowakowski przedstawił informację nt. funkcjonowania strefy płatnego parkowania. Poinformował, że ZUKiM obsługuje strefę i otrzymuje 49,95% wynagrodzenia. Od stycznia do marca ze strefy wpłynęło 112.290,80 zł. z czego ZUKiM otrzymał 56.134,17 zł. Gmina 56.156,66 zł. z tego gmina wydzierżawiając parko maty zobowiązała się do wymiany części zamiennych na koszt gminy, zakup papieru, naprawę awarii.

Były dwie awarie na kwotę 4.000 zł. Papier kosztował 1700 zł. Za 11 miesięcy dzierżawa parkomatów wyniesie 40.590 zł. Zysk dla Gminy przez 11 miesięcy 9.782 zł. ZUKiM ponosi koszty zatrudnienia. Umowa na płatną dzierżawę parkomatów jest do końca września.

Z. Michael zauważył, że jak zostanie przeniesiony plac targowy i zmniejszy się ruch w mieście to będzie można pomyśleć o likwidacji strefy.

P. Tetlak zadał pytanie jak ta informacja ma się do tego, że w pewnym momencie pojawiła się uchwałą o likwidacji strefy i było powiedziane że strefa się nie opłaca?

Ł. Nowakowski odpowiedział, że wtedy były wykonane dwie naprawy. Obecnie wystąpił zysk.

P. Tetlak zadał pytanie czy rozważano możliwość zakupu parkomatów?

Ł. Nowakowski odpowiedział, że koszt zakupu jednego parkomatu używanego wynosi około 20 tys zł.

J. Kalisz przypomniała, że koło szpitala w Nysie obsługują parkingi niepełnosprawni.

Z. Michael poinformował, że jest to stowarzyszenie.

Do pkt 2.

P. Tetlak zadał pytanie czy już coś wiadomo na temat studzienki na skrzyżowaniu Mickiewicza i Wojska Polskiego?

Ł. Nowakowski odpowiedział, że tak, sprawa została zgłoszona do telekomunikacji i w najbliższym czasie zostanie to naprawione.

Przewodniczący Komisji zadał pytanie czy są już wyznaczone chodniki do remontu?

Ł. Nowakowski odpowiedział, że jeszcze nie.

Z. Michael zauważył, że niekiedy wystarczy uzupełnić tylko kostkę, żeby naprawić chodnik.

Przewodniczący Komisji dodał, że w tej sprawie były zgłaszane wnioski.

J. Kalisz zadała pytanie czy są oszczędności z powodu lekkiej zimy.

Ł. Nowakowski odpowiedział, że nie było śniegu, ale były inne wydatki.

J. Kalisz zadała pytanie czy droga – ulica Chrobrego nadal pozostaje w uśpieniu czy też są podejmowane jakieś działania w celu przygotowania planów związanych z tą ulicą?

Ł. Nowakowski odpowiedział, że w tym roku budżetowym nie ma przewidzianych środków na tą ulicę.

Na posiedzeniu nie rozpatrywano innych spraw. Na tym Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alicja Góral Sowa

Przewodniczący Komisji:

Władysław Krótkiewicz

