

Zarządzenie nr 415/2014  
z dnia 24.09.2014 r.

Burmistrza Gminy Paczków

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej położonej w Paczkowie przy ul. Rynek 34.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm./, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./, art. 2 i art. 3, art. 22 i art. 23 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali /j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn.zm./, zarządza się, co następuje:

### § 1

1. Wyraża się zgodę na zmianę wysokości udziałów, poprzez ich sprostowanie, w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali i współwłasności nieruchomości wspólnej położonej w Paczkowie przy ul. Rynek 34, oznaczonej jako działka nr 339/21 o pow. 0,0228 ha, ark. mapy 1, zapisanej w księdze wieczystej Kw nr OP1N/00062500/1, w następujący sposób:

- Udział właściciela lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Rynek 34 w Paczkowie, nabytego na podstawie umowy sprzedaży z dnia 11.06.2008 r. Rep. A:3583/2008, w nieruchomości wspólnej wynosił będzie 21/100 części w miejsce udziału 24/100 części.

2. Zmiana wysokości udziałów, o której mowa w ust. 1 ma na celu doprowadzenie do zgodności powierzchni użytkowej budynku położonego w Paczkowie przy ul. Rynek 34 z rzeczywistą powierzchnią użytkową budynku, a więc doprowadzenie do stanu, w którym suma udziałów poszczególnych współwłaścicieli w nieruchomości wspólnej będzie równa 1.

### § 2

Zarządzenie niniejsze stanowi o zgodzie Gminy Paczków na wprowadzenie stosownych zmian w zakresie udziałów w nieruchomości wspólnej.

### § 3

1. Dokonanie zmiany opisanej w § 1 nastąpi bez rozliczeń finansowych.

2. Koszty związane ze zmianą umów oraz koszty wpisu zmienionych praw do ksiąg wieczystych ponosi Gmina Paczków.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
Grzegorz Jasiok  
Zastępca Burmistrza